

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Ipolydamásd Község Önkormányzatának 2011. április 28.-án megtartott testületi üléséről.

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint

Rományik Ferenc polgármester: Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert a 4 fő megválasztott képviselőből 4 fő és a polgármester jelen van.

Javaslatot tesz az ülés napirendjére, melyet a képviselő-testület egyhangúlag elfogad:

Napirend:

1./ Ipolydamásd Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2011.(....) rendelete az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről

Előadó: Rományik Ferenc polgármester
(írásbeli előterjesztés)

2./ Ipolydamásd Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2011.(...) rendelete az étkezési térítési díjakról

Előadó: Rományik Ferenc polgármester
(írásbeli előterjesztés)

3./ Ipolydamásd Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2011.(....) rendelete a szociális ellátásokról szóló 16/2009.(XI.2.) rendelet módosításáról

Előadó: Rományik Ferenc polgármester
(írásbeli előterjesztés)

4./ Szobi Kistérségi Önkormányzatok Többcélú Társulás megállapodásának módosítása

Előadó: Rományik Ferenc polgármester
(szóbeli előterjesztés)

5./ Petyerák Nándor ingatlan vásárlási kérelme

Előadó: Rományik Ferenc polgármester
(szóbeli előterjesztés)

6./ Egyebek

1./ Ipolydamásd Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2011.(....) rendelete az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről

Rományik Ferenc polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. Kéri a körjegyzőt, ha van kiegészíteni valója azt tegye.

Bahil Emilné dr. körjegyző: Az előző ülésen a képviselő-testület a meglévő szolgálati lakásokra a piaci elv alapján történő bérbeadásról döntött és kérte a rendelet-tervezet elkészítését. Felhívja a figyelmet az előterjesztésben leírtakon túl a bérleti díj meghatározására valamint az egy főre jutó jövedelem meghatározására.

A piaci elven történő bérbeadás mellett a tervezet tartalmazza a szolgálati jelleggel történő bérbeadást, ha az önkormányzat érdeke fűződik hozzá, akkor szolgálati jelleggel is bérbe adhassa a lakásokat.

A hatálybalépést követően pedig a pályázat kiírása szükséges.

Veres Béla képviselő: Javasolja az egy főre eső jövedelemnél az öregségi nyugdíj mindenkor legkisebb összegének 2, egyedülálló eseté 2,5-szeresének figyelembe vételét. A bérleti díj pedig összkomfortos lakás esetén 450,- Ft, komfortos lakás esetén 350,- Ft legyen havonta a lakás négyzetmétere után.

Rományik Ferenc polgármester: A javaslattal egyetért és ezzel történő módosításával a rendelet-tervezet elfogadását javasolja. Hatálybalépésének időpontja pedig 2011. május 15. napja.

A képviselő-testület a javaslatokat elfogadva 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**Ipolydamásd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2011.(IV.29.) rendelete
az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Rományik Ferenc polgármester: A rendelet hatálybalépését követően javasolja a pályázat kiírását. Kéri a véleményeket javaslatokat.

A képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

28/2011.(IV.28.) Kt. határozat

Ipolydamásd Község Önkormányzata a tulajdonában lévő 2631 Ipolydamásd, Fő u. 16. szám alatti megüresedett szolgálati lakásra piaci elv alapján történő bérbeadással pályázatot ír ki.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat kiírásáról az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről szóló 6/2011.(IV.29.) rendelet 5-6 §-ában meghatározottak szerint gondosodjon.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. május 20.

2./ Ipolydamásd Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2011.(...) rendelete az étkezési térítési díjakról

Rományik Ferenc polgármester: Az előterjesztést és a rendelet-tervezetet a képviselők megkapták. Emelést javasol mint a gyermek, mind a felnőtt és a szociális étkeztetésnél is. Kéri a véleményeket, hozzászólásokat.

A képviselő-testület hozzászólás nélkül 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**Ipolydamásd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2011.(IV.29.) rendelete
az étkezési térítési díjakról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**3./ Ipolydamásd Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2011.(....) rendelete
a szociális ellátásokról szóló 16/2009.(XI.2.) rendelet módosításáról**

Rományik Ferenc polgármester: Szintén írásban a képviselők megkapták az előterjesztést és a rendelet-tervezetet is. 2010. évtől kell fizetni a házi segítségnyújtásért. Az előző évben ez 150 Ft/fő/óra volt, idén 25 forint emelkedés látható. Javaslom a továbbiakban is valamilyen szintű támogatás megállapítását. Kéri a véleményeket, hozzászólásokat.

Veres Béla képviselő: Véleménye szerint követve az előző testület akkori álláspontját, fokozatos emelést javasol, javaslata pedig 75,- Ft/óra/fő.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértve 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**Ipolydamásd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2011.(IV.29.) rendelete
a szociális ellátásokról szóló 16/2009.(XI.2.) rendelet módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4./ Szobi Kistérségi Önkormányzatok Többcélú Társulás megállapodásának módosítása

Rományik Ferenc polgármester: A Kistérségi Társulás megállapodásának módosítására és egységes szerkezetbe foglalására került sor. Szükségességét az indokolja, hogy a változások (jogszabályi, működési, szervezeti) átvezetésre kerüljenek. Tájékoztatja a képviselő-testületet a módosítással érintett változásokról. (A megállapodás a jegyzőkönyv mellékletét képezi.) Kéri akinek hozzászólása, észrevétele van azt tegye meg.

A képviselő-testület hozzászólás nélkül 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

29/2011.(IV.28.) Kt. határozat

Ipolydamásd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szobi
Kistérségi Önkormányzatok Többcélú Társulás (2628 Szob, Szent Imre u. 12.)

megállapodását - egységes szerkezetbe foglalva – változtatás nélkül jóváhagyja és elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5./ Petyerák Nándor ingatlan vásárlási kérelme

Rományik Ferenc polgármester: Petyerák Nándor azzal a kéréssel fordult a képviselő-testülethez, hogy az önkormányzat tulajdonában álló 070/2, 071/2, 053/2, 053/47 helyrajzi számú területeket, mely összesen 8874 m², adja el. Ezekért a területekért 300.000,- Ft-os vételárat ajánl, valamint az esetlegesen felmerülő költségeket is magára vállalja. A területek elhelyezkedéséről a térképkivonatot a képviselőknek átadja. Kéri a véleményeket.

Véber Lajos alpolgármester: Nem javasolja a területek eladását.

Rományik Ferenc polgármester: A képviselő-testület a földekhez történő könnyebb megközelítése érdekében kezdeményezte az úgynevezett dögkút cseréjét, Petyerák Nándor tulajdonában álló földterületből. Petyerák Úr ezt nem fogadta el. Javasolja a 070/2 földterület cseréjét, a többi területet pedig továbbra is megtartjuk.

A képviselő-testület az elhangzott javaslatokkal egyetértve 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

30/2011.(IV.28.) Kt. határozat

Ipolydamásd Község Önkormányzatának képviselő-testülete a tulajdonában lévő 071/3, 863 m² szőlő művelési ágú, a 053/2, 489 m² gyümölcsös művelési ágú és a 053/47 6.227 m² szántó művelési ágú ingatlanait nem kívánja eladni.

Felkéri a polgármestert, hogy a 070/2 helyrajzi számú 1295 m² szántó művelési ágú terület cseréjét a 23/2009.(IV.15.) Kt. határozatnak megfelelően ajánlja fel.

Felelős: polgármester

Határidő: következő testületi ülés

6./ Egyebek

Rományik Ferenc polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testület, hogy 2011. május 21. napjára ingyenes lakossági elektronikai hulladékgyűjtést szervez a Zöld Híd Kft. valamint a Fe-Group Invest Zrt.. A gyűjtéshez az önkormányzatnak csak helyet kell biztosítani. A Kultúrház udvara megfelelő lenne. Javasolja a részvételt.

A testület a javaslattal egyetértett.

- Ismerteti az Állampolgári Jogok Országgyűlési Biztosa általi jelentést. Ennek megfelelően az elektronikai hulladékgyűjtés szervezését bejelenti, valamint az ősszel megszervezésre kerül a lomtalanítás, és 2012. évtől pedig beépítésre kerül a szolgáltatási díjba.

- A Játszótér elkészült, folyamatban vannak az elszámolások, valamint az átutalások az OTP részéről.

Györkő Zsolt képviselő: Kosárpalánk felállítását javasolja, mert a gyermekek körében lenne rá igény.

Rományik Ferenc polgármester: Véleménye szerint ez nem olyan nagy kiadás és nem jelenthet problémát. A játszótér bekerítésére, mivel az nem volt a pályázat része segítséget kér majd, kb. 100 folyóméter kell.

Véber Lajos alpolgármester: A játszótér füvesítése nem jó megoldás, gyeptéglát javasol.

Rományik Ferenc polgármester: Az nagyon drága lenne, de a pályázat értelmében füvesíteni kell.

Több napirendi pont és hozzászólás nem lévén Rományik Ferenc polgármester a nyilvános ülést bezárja és zárt ülést rendel el.

K.m.f.

Rományik Ferenc
polgármester

Bahil Emilné dr.
körjegyző